

Ihr persönlicher Wohn(t)raum

Wählen Sie aus 14 barrierefreien Service-Wohnungen mit hohem Wohnwert.



Aufteilung Beispiel Wgh. 06

Flur	7,34 m ²
Wohnen/ Essen/ Kochen	23,90 m ²
Zimmer	16,31 m ²
Bad	5,21 m ²
Abstellraum	2,17 m ²
Loggia	2,23 m ²
Wohnung gesamt*	57,16 m²

"Altbacken" war Vorgestern

Auf einer gesamten Wohnfläche von etwa 875 m² sind im 1. und 2. Obergeschoss 14 barrierefreie Wohlfühl-Appartements vorgesehen. Die Wohnflächen variieren zwischen 53 und 84 m² und bieten einen hohen Wohnwert. Die Wohnungen sind barrierefrei nach DIN gestaltet, verfügen alle über eine Loggia und werden mit moderner Küchen- und Badausstattung vorgeschlagen.*

* Die in diesem Flyer dargestellte Möblierung/ Einrichtung ist nicht Teil der Wohnung und lediglich als Gestaltungsvorschlag zu verstehen.

Kontakt & Standort



IHR ANSPRECHPARTNER



REID GmbH & Co. Generationenpark Lette KG
Brummelweg 24
33415 Verl

0521 96 73 90
wohnraum@firstretail.de



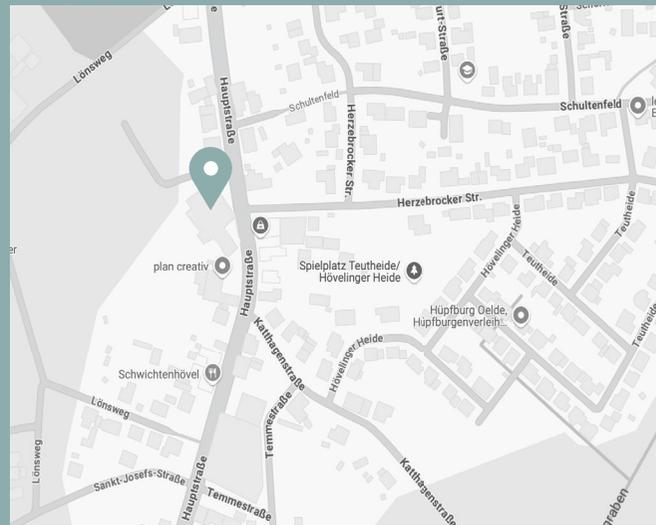
IHR NEUES ZUHAUSE

Generationenpark Lette
Hauptstraße 36-38
59302 Lette (Oelde)



Stand: Januar 2025
Konzeption, Satz & Layout: © First Retail Marketing

3D-Ansichten: © formgrafik
Imagefotos: © Adobe Stock



wohl
fühl
räume

R

Komfortabel & selbstbestimmt Wohnen in Lette



GENERATIONENPARK
LETTE

Altersgerechter Wohnraum neu gedacht

An der Hauptstraße in Lette soll auf einer Fläche von etwa 3.870 Quadratmetern ein modernes Pflege- und Wohnquartier entstehen. Das geplante Seniorenzentrum umfasst zwei ambulante Wohngruppen mit insgesamt 24 Plätzen, 14 Service-Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 53 und 84 Quadratmetern sowie eine Tagespflegeeinrichtung mit 16 Plätzen. Zusätzlich ist für die 14 Wohnungen im Staffelgeschoss ein Gemeinschaftsraum mit Dachterrasse vorgesehen.

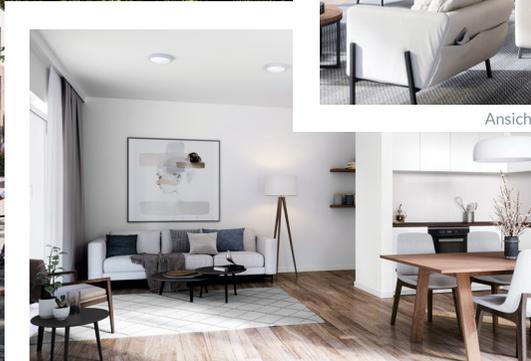
Ein besonderes Augenmerk wird auf eine ausgewogene Kombination von Betreuungs- und Serviceangeboten gelegt, die sowohl den Bewohnern der ambulant betreuten Service-Wohnungen als auch der Pflege WGs zugutekommen.

Darüber hinaus bieten Begegnungsräume die Möglichkeit, das gemeinschaftliche Miteinander zu fördern.

Unsere Objekte bieten den höchsten Komfort und die beste Versorgung. Unser Ziel ist es, ein Quartier mit hoher Lebensqualität zu schaffen, das mit seinem vielfältigen Angebot sowohl auf die individuellen Bedürfnisse eingeht als auch den sozialen Austausch ermöglicht.



Ansichten: © formgrafik



© Adobe Stock



14 Service-Wohnungen



mit Einbauküche



53-84 m² Größe



barrierefrei nach DIN



vrsl. September 2025



mit Loggia

Das Wohnquartier liegt im Oelder Stadtteil Lette, einem ruhigen und naturnahen Ort mit rund 2.400 Einwohnern. Geprägt von Wäldern und Wiesen, bietet Lette eine idyllische Umgebung, die sich ideal für Spaziergänge, Fahrradtouren und andere Freizeitaktivitäten eignet.

Die Wohnungen sind voraussichtlich ab September 2025 bezugsfertig.

Mehr Infos unter: www.firstretail.de/projekte/lette

