

Pressemitteilung

Baugenehmigung für das Seniorenprojekt Lette erteilt. Nun können die Bauarbeiten starten.

Pflege- und Wohnquartier auf 3.870 qm Fläche für Oeldes Stadtteil Lette.

Lette, 03. März 2022 – An der Hauptstraße in Lette soll auf einer Fläche von etwa 3.870 Quadratmetern ein Pflege- und Wohnquartier entstehen. Die Senioreneinrichtung umfasst zwei ambulante Wohngruppen mit insgesamt 24 Plätzen, 14 betreute Wohnungen mit Wohnflächen von 52 bis 86 Quadratmetern sowie eine Tagespflege mit 15 Plätzen inklusive Begegnungscafé. Für die 13 Wohnungen im Staffelgeschoss ist ein Dachgarten vorgesehen.

Der Abriss ist bereits vollendet und die Baugenehmigung für das geplante Quartier erteilt. Nun kann es im Frühjahr mit den Tiefbauarbeiten losgehen.

Der Betreiber in Lette wird die Convivo Holding GmbH aus Bremen sein. Die Übergabe ist für Anfang 2023 geplant.

„Ein ausgewogener Mix aus Betreuungs- und Serviceangeboten für die ambulant versorgten Wohnungen als auch für die Bewohner der stationären Pflege sowie Begegnungsräume für Jung und Alt sind für den Erfolg eines Projektes entscheidend. So schaffen wir ein funktionierendes Quartier mit hoher Lebensqualität.“, erklärt Marc Baumann, geschäftsführender Gesellschafter der First Retail Group.

Weitere Projekte im Kreis Warendorf

Im Kreis sind neben dem Wohn- und Pflegequartier Lette weitere Projekte in Umsetzung. Zuletzt wurde das Seniorenpflegezentrum im Rahmen der Quartiersentwicklung „Generationenpark Oelde“ offiziell an den Betreiber, der carpe diem mbH aus Wermelskirchen, übergeben. Betriebsstart fand bereits im November 2021 statt.

Hinzu kommt ein Wohnquartier Im Vogeldreisch in Stromberg – mit drei Gebäudekörpern, zwei ambulant betreuten Wohngruppen mit jeweils zwölf Plätzen, 32 Wohnungen sowie einer Tagespflege mit Café.

In Beelen befindet sich ein Neubau für die 3-gruppige DRK-Kita „Löwenherz“ bereits im Bau und soll zum neuen Kindergartenjahr August 2022 bezugsfertig sein.

Pressemitteilung

Über die First Retail Group

Als mittelständische Projektentwicklungsgesellschaft mit Sitz in Bielefeld entwickeln wir lebendige Lebensräume für Jung und Alt: hochwertig, nachhaltig, verlässlich und wertschöpfend. Seit über 20 Jahren beschäftigen wir uns mit der Planung und dem Bau von Sozialimmobilien mit Schwerpunkt Kitas und Seniorenpflegeeinrichtungen. Wir gestalten zukunftsgerichtete und nachhaltige Immobilien- und Quartiersentwicklung und bieten passende Lösungen für barrierefreien Wohnraum und alternative Versorgungsformen für Pflegebedürftige.

Kontakt

First Retail Group Sekretariat

Fon: 0521 96 73 90

Mail: info@firstretail.de

www.firstretail.de

Ansprechpartnerin Presse

Frau Linda Schäfer

Fon: 05246 967 40 56

Mail: l.schaefer@firstretail.de

First Retail Consult GmbH | Herforder Straße 76 ■ 33602 Bielefeld | www.firstretail.de

